



KAPITALANLAGE GMBH

HALBJAHRESBERICHT
E+S ERFOLGS-INVEST
MITEIGENTUMSFONDS GEMÄß § 20 INVFG FÜR DAS
HALBJAHR VOM
1. APRIL 2008 BIS
30. SEPTEMBER 2008

HALBJAHRESBERICHT

des E+S Erfolgs-Invest Miteigentumsfonds gemäß § 20 InvFG für das Halbjahr vom 1. April 2008 bis 30. September 2008

Sehr geehrter Anteilsinhaber,

die CPB Kapitalanlage GmbH legt hiermit den Halbjahresbericht des E+S Erfolgs-Invest über die erste Hälfte des Rechnungsjahres 2008 / 2009 vor.

1. Anzahl der umlaufenden Anteile

zu Rechnungsjahresbeginn	183.694
zu Halbjahresende	175.387

2. Nettobestandswert je Anteil

der Nettobestandspreis pro thesaurierendem Anteil betrug EUR 84,23

3. Zusammensetzung des Fondsvermögens

WERTPAPIERBEZEICHNUNG	WP-NR.	WÄHRUNG	BESTAND	KÄUFE	VERKÄUFE	KURS	KURSWERT	%-ANTEIL
			30.09.2008	ZUGÄNGE	ABGÄNGE		IN EUR	AM FONDS-
			STK./NOM.	IM BERICHTSZEITRAUM				VERMÖGEN

Amtlicher Handel und organisierte Märkte

Aktien

Conwert Immobilien Invest SE	AT0000697750	EUR	100.000	30.000	20.000	6,8300	683.000,00	4,62
CA Immobilien Anlagen AG Aktien à 1000,-	AT0000641352	EUR	35.000	50.000	15.000	6,7000	234.500,00	1,59
Eco Business-Immobilien AG	AT0000617907	EUR	164.884	0	24.988	3,6800	606.773,12	4,11
IMMOEAST AG	AT0000642806	EUR	250.000	170.000	170.000	1,7800	445.000,00	3,01
IMMOFINANZ AG	AT0000809058	EUR	270.000	70.000	70.000	2,4600	664.200,00	4,50
Meinl Airports International	AT0000A053N4	EUR	20.000	0	20.000	5,1000	102.000,00	0,69
Themis Equity Partners GmbH & Co. KGaA	DE0007857575	EUR	291.400	0	0	0,4000	116.560,00	0,79
Unibail-Rodamco	FR0000124711	EUR	2.000	2.000	0	138,5350	277.070,00	1,88
							3.129.103,12	21,18

Investmentfonds

BlackRock Gl.Fds. - World Mining Fund A2-Thes. ¹⁾	LU0326424115	EUR	10.000	0	20.000	6,0400	60.400,00	0,41
BlackRock Gl.Fds.-World Gold Fund A2-Thes. ²⁾	LU0326422689	EUR	60.000	90.000	60.000	7,1400	428.400,00	2,90
DWS Institutional Money Plus Thesaurierer	LU0099730524	EUR	220	360	440	13.504,7200	2.971.038,40	20,11
DWS Investment (Lux) - Gold Plus Thesaurierer	LU0055649056	EUR	1.000	1.000	0	1.093,1600	1.093.160,00	7,40
ESPA CASH EURO-PLUS Thesaurierer	AT0000812979	EUR	15.000	30.000	45.000	95,9700	1.439.550,00	9,74
Fidelity Funds SICAV-European Aggressive Fund Gl.	LU0083291335	EUR	5.000	53.000	53.000	12,9300	64.650,00	0,44

¹⁾ vormals: MLIIF - World Mining Fund A2

²⁾ vormals: Merrill Lynch IIF-World Gold Fund A2-Thes.

Fortis L Fund - Equity Turkey Thes.	LU0212963259	EUR	500	1.500	1.000	162,4700	81.235,00	0,55
Fortis L Fund - Equity Utilities Europe Thes.	LU0119123387	EUR	1.200	3.000	3.000	176,7100	212.052,00	1,44
JPMorgan Fleming - Euro Liquidity Fund C	LU0088882138	EUR	170	170	0	13.262,7900	2.254.674,30	15,26
JPMorgan Funds - Eastern Europe Equity A	LU0051759099	EUR	2.000	13.000	13.500	36,9400	73.880,00	0,50
Nordea Inv. Funds - North American Value Fund	LU0255617598	EUR	6.000	28.000	22.000	23,4400	140.640,00	0,95
							8.819.679,70	59,70
Janus US Twenty Fund Thes.	IE0009532239	USD	25.000	55.000	30.000	13,1600	229.284,27	1,55
							229.284,27	1,55
Summe amtlicher Handel und organisierte Märkte						EUR	12.178.067,09	82,44
Nicht notierte Wertpapiere								
Obligationen								
2,75 Immofinanz Wandelanleihe 19.01.07-20.01.2014	XS0283649977	EUR	3.000.000	3.000.000	0	28,3600	850.800,00	5,76
							850.800,00	5,76
Summe der nicht notierten Wertpapiere						EUR	850.800,00	5,76
Summe Wertpapiervermögen						EUR	13.028.867,09	88,20
Bankguthaben								
EUR-Guthaben Kontokorrent								
		EUR	1.693.955,78				1.693.955,78	11,47
Summe der Bankguthaben						EUR	1.693.955,78	11,47
Sonstige Vermögensgegenstände								
Zinsansprüche aus Kontokorrentguthaben								
		EUR	9.406,91				9.406,91	0,06
		USD	47,28				32,95	0,00
Dispositive Wertpapierstückzinsen								
		EUR	57.704,91				57.704,91	0,39
Verwaltungsgebühren								
		EUR	-16.835,32				-16.835,32	-0,11

Depotgebühren

EUR	-591,47	-591,47	0,00
-----	---------	---------	------

Summe sonstige Vermögensgegenstände

EUR	49.717,98	0,34
-----	-----------	------

FONDSVERMÖGEN

EUR	14.772.540,85	100,00
-----	---------------	--------

Anteilwert Thesaurierungsanteile

EUR	84,23
-----	-------

Umlaufende Thesaurierungsanteile

STK	175.387
-----	---------

Umrechnungskurse/Devisenkurse

Vermögenswerte in fremder Währung wurden zu den Umrechnungskursen/Devisenkursen per 29.09.2008 in EUR umgerechnet:

Währung	Einheiten	Kurs
US Dollar	1 EUR =	1,4349USD

Während des Berichtszeitraumes abgeschlossene Geschäfte, soweit sie nicht mehr in der Vermögensaufstellung aufscheinen:

WERTPAPIERBEZEICHNUNG	WP-NR.	WÄHRUNG	KÄUFE ZUGÄNGE	VERKÄUFE ABGÄNGE
-----------------------	--------	---------	------------------	---------------------

Amtlicher Handel und organisierte Märkte**Aktien**

Atrium European Real Estate	AT0000660659	EUR	63.000	116.735
-----------------------------	--------------	-----	--------	---------

Investmentfonds

Baring Australia Fund Auss.	IE0004866665	EUR	5.500	5.500
DEXIA Bonds SICAV - Euro Inflation Linked Thes.	LU0165522086	EUR	0	5.000
DWS Europa Innovation Ausschütter	DE0005152409	EUR	5.000	5.000
DWS Zürich Invest Aktien Schweiz Auss.	DE0008490145	EUR	5.000	5.000
Fidelity Funds-Emerg.Europe,Middle East+Africa Aus	LU0303816705	EUR	0	20.000
Franklin Templeton-BRIC Fund A-Auss.	LU0260863617	EUR	60.000	60.000
Julius Bär Multibond-Local Emerging Bond C-Thes.	LU0256065409	EUR	6.000	6.000
Julius Bär Multipartner - Gold Equity Fund B-Thes.	LU0223332320	EUR	0	1.000
M & G Global Basics Fund C Thesaurierer	GB0030932783	EUR	30.000	40.000
Multizins-Invest	DE0009786061	EUR	20.000	20.000
Nordea Inv. Funds - European Value B Thesaurierer	LU0064319337	EUR	25.000	25.000
Parvest SICAV Europe Financials Fd.P Th. NAV/EUR	LU0111453295	EUR	1.600	1.600
Pioneer Funds Austria-Austria Stock Thesaurierer	AT0000767736	EUR	11.000	11.000
Raiffeisen-Eurasien-Aktien Thesaurierer	AT0000745864	EUR	4.000	4.000
Raiffeisen-Inflationsschutz-Fonds Thesaurierer	AT0000622014	EUR	0	5.500
Schoellerbank Liquid Thesaurierer	AT0000633862	EUR	0	70
Spängler SparTrust M Thesaurierer	AT0000817960	EUR	0	10.000

Tyrolcash Miteigentumsfonds in Wertpapieren	AT0000952122	EUR	0	15.000
Franklin Templeton - Thailand-N	LU0188151681	USD	20.000	35.000
FORTIS L Fund - Equity Best Select Asia Thes.	LU0095489554	USD	1.500	1.500
INVECO Asia Infrastructure Fund C-Thes.	LU0243956009	USD	78.000	85.000
INVECO Energy Fund C-Thes.	LU0123358144	USD	30.000	30.000
JPMorgan Funds - Middle East Equity A	LU0083573666	USD	25.000	25.000
JPMorgan Funds - Taiwan Fund	LU0210528419	USD	20.000	20.000

CPB Kapitalanlage GmbH

Dipl. Ing. Dr. Christoph von Bonin Mag. Martin Christoph Schiller Mag. Elisabeth Staudner